

АКТ
о результатах проверки
по вопросам обеспечения содержания здания и сооружений МОУ, обустройства
прилегающей к ним территории

«07» марта 2017 г.

№ 8

Настоящий акт составлен по результатам проверки МОУ «Средняя школа №60 Красноармейского района Волгограда», проведенной в соответствии с приказом МКУ Центр Красноармейского района от «24» января 2017 г. №3 «О проведении комплексной проверки деятельности МОУ Красноармейского района» в период с «07» марта по «10» марта 2017 года комиссией в составе (проверяющим):

1. Ведущий инженер ОМТС Абдразаков Рушан Мустякимович
2. Ведущий инженер ОМТС Омельченко Екатерина Владимировна.

по вопросам организации работы по обеспечению содержания зданий и обустройства прилегающих к ним территорий.

Реквизиты проверяемой организации:
Адрес юридический/фактический: 400080, г. Волгоград, ул. Олимпийская, 33

Руководитель (или уполномоченный им представитель) проверяемого МОУ:
Бондаренко Татьяна Брониславовна

1. В ходе проведения проверки представлена следующая документация:

<i>Наименование</i>	<i>Имеется в наличии</i>	<i>Соответствие нормативным документам</i>
Журнал технической эксплуатации здания	<i>Имеется</i>	<i>Соответствует</i>
Журнал учета потребления электрической энергии	<i>Имеется</i>	<i>Соответствует</i>
Журнал учета потребления тепловой энергии	<i>Имеется</i>	<i>Соответствует</i>
Журнал учета потребления холодной воды	<i>Имеется</i>	<i>Соответствует</i>
Журнал учета потребления горячей воды	<i>Водопотребление отсутствует</i>	
Журнал учета температурного режима внутри помещений в соответствии с требованиями СанПиН	<i>Имеется</i>	<i>Соответствует</i>
Приказ о назначении ответственного по энергосбережению	<i>Имеется</i>	<i>Соответствует</i>

Приказ о назначении ответственного за тепловое хозяйство	<i>Имеется</i>	<i>Соответствует</i>
Свидетельство о государственной регистрации права на постоянное (бессрочное) пользование земельным участком	<i>Имеется</i>	<i>Соответствует</i>
Свидетельство о государственной регистрации права на оперативное управление недвижимым имуществом	<i>Имеется</i>	<i>Соответствует</i>
Контракты и договора: - на обслуживание автоматической пожарной сигнализации, - на поставку коммунальных услуг, - на вывоз мусора и утилизацию, - на утилизацию ртутьсодержащих ламп, - на аренду помещений и безвозмездное пользование помещениями -на проведенные ремонтные работы.	<i>Имеется</i> <i>Имеется</i> <i>Имеется</i> <i>Имеется</i> <i>Имеется</i> <i>Имеется</i>	
Паспорта: -энергоэффективности, - доступности оси, - экологический, - готовности к отопительному сезону, - на установленные приборы учета и акты проверок.	<i>Имеется</i> <i>Имеется</i> <i>Имеется</i> <i>Имеется</i> <i>ХВС Имеется</i> <i>Эл. эн. Имеется</i>	

2. В ходе проведения проверки территории установлено следующее:

Наименование объекта	Состояние объекта	Рекомендации, срок выполнения рекомендаций
Территория участка (состояние, ориентировочный % убранной территории)	<i>Удовлетворительное</i>	
Ограждение территории (наличие, покраска)	<i>Удовлетворительное</i>	
Тротуарные дорожки, твердое покрытие (состояние)	<i>Удовлетворительное</i>	

Зеленые насаждения: деревья, кустарники, цветочные клумбы	<i>Не удовлетворительное</i>	<i>Требуется опилка деревьев</i>
Малые формы (наличие, состояние, покраска)	<i>Удовлетворительное</i>	
Наружное освещение (наличие, состояние)	<i>Удовлетворительное</i>	
Контейнерная площадка (наличие контейнерной площадки, состояние контейнера, наличие мусора на контейнерной площадке)	<i>Удовлетворительное</i>	
Фасад здания (состояние, наличие надписей на фасаде)	<i>Удовлетворительное</i>	
Система организованного водоотведения.	<i>Требуется ревизия</i>	<i>Требуется ревизия</i>
Входные группы	<i>Удовлетворительно</i>	
Наличие и вид системы видеонаблюдения	<i>Имеется</i>	
Табличка с наименованием учреждения и адреса расположения (наличие)	<i>Имеется</i>	

3. Состояние здания и сооружений

Наименование объекта	Состояние объекта	Рекомендации, срок выполнения рекомендаций
Подвал (инженерные сети, водопровод, канализация)	<i>Удовлетворительно</i>	
Кровля	<i>Удовлетворительно</i>	
Внутренние помещения (состояние стен, окон, дверей и др.)	<i>Удовлетворительно</i>	
Отопительные приборы, приборы учета	<i>Удовлетворительно</i>	
Вентиляция	<i>Удовлетворительно</i>	

Сан. узлы, бытовые и подсобные помещения	Удовлетворительно	
--	-------------------	--

Иное: _____

На основании проведенной проверки комиссия (проверяющий) пришла к следующим выводам:

- 1) Требуется опилровка деревьев (проводится вне периода вегетации).

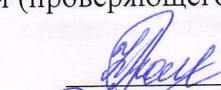
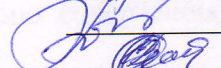
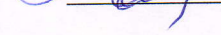
Акт составлен на 4 страницах в 2 экземплярах.

Подписи председателя комиссии, членов комиссии (проверяющего):

Заместитель директора по техническим вопросам

Ведущий инженер ОМТС

Ведущий инженер ОМТС

 /К.В. Грошев
 /Р.М. Абдразаков
 /Е.В. Омельченко

С актом ознакомлен, экземпляр акта на руки получен: (да, нет) да

С выводами, содержащимися в акте, согласен (не согласен): согласен

Объяснения (возражения) к акту о результатах проверки прилагаются (не прилагаются) _____

Директор МОУ «Средняя школа № 60 Красноармейского района Волгограда»



(подпись)

Бондаренко Татьяна Брониславовна

(Ф.И.О.)